

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: ה' בניסן התשע"ו
13 באפריל 2016
סימוכין: 209109

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 13/04/16

משתתפים:

מר יובל רוז, סגן בכיר לחשבת הכללית, יו"ר הוועדה
רו"ח אלי ביתן, חשב בכיר-מטה חשב כללי, חבר וועדה
עו"ד ירון גולן, הלשכה המשפטית, יועץ משפטי, יועץ משפטי

הנושא: משרד הבינוי והשיכון

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להמשך התקשרות עם המתכננים לפי הפירוט המצורף, על פי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים), כדלקמן:

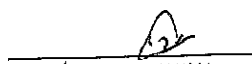
מספר בקשה	שם המתכנן	היישוב/פרויקט	היקף ההגדלה כולל מע"מ	תקופה	אופציה להגדלה בהמשך כולל מע"מ
578508	חלמיש נימרוד	גבעות בר	11,481 ₪	30/03/16-30/12/22	180,000 ₪
578556	לבנברג ובניו (1997) בע"מ	מדידות. קרית מוצקין	154,965 ₪	01/05/16-31/12/21	-
578600	זידאן סוהייל בע"מ	יקנעם עילית	179,033 ₪	01/05/16-31/12/21	-
578635	צוריאל מודדים מוסמכים- מהנדסים יועצים בע"מ	מדידות. אור עקיבא	212,217 ₪	01/05/16-31/12/21	-
578639	הנו אשרף	מדידות. מעלות תרשיחא	486,439 ₪	01/05/16-31/12/21	-
578641	חץ הצפון מיפוי והנדסה בע"מ	מדידות. נהריה	208,260 ₪	01/05/16-31/12/21	-
578667	בשותי אניס	מדידות. שלומי	145,114 ₪	01/05/16-31/12/21	-
579049	קו אדריכלות נוף	פיתוח. בית שמש – בית	75,465 ₪	15/04/16-31/12/21	תוספת זכות ברירה על סך 75,000 ₪. בנוסף קיימת למשרד יתרה מגרסא קודמות בסך 25,000 ₪
579050	שולקין הלנה	תכנון מים וביוב. בית שמש – רמת בית	52,026 ₪	15/04/16-31/12/21	100,000 ₪
579058	קוויטנסקי משה	תכנון תאורה. בית שמש – רמת בית	89,607 ₪	15/04/16-31/12/21	100,000 ₪
579064	חברת מהנדסים לתכנון ופקוח בע"מ	תכנון כבישים. בית שמש – רמת בית	545,970 ₪	15/04/16-31/12/21	קיימת יתרה מגרסא קודמות בסך 48,006 ₪
579070	רחל וינר אדריכלות ונוף בע"מ	תכנון נוף. ים – פסגת זאב	222,610 ₪	15/04/16-31/12/20	-
579071	אייל קראוס הנדסת כבישים בע"מ	תכנון תנועה. בית שמש – רמת בית	111,931 ₪	15/04/16-31/12/21	200,000 ₪
579092	דוד אלחנתי אדריכלות נוף בעמ	תכנון כבישים. מדרך עוז	140,995 ₪	20/05/16-30/04/22	200,000 ₪
579093	ראדי מסארוה מהנדסים יועצים בע"מ	תכנון מים וביוב. מדרך עוז	55,151 ₪	20/05/16-30/04/22	180,000 ₪

579094	דוד אלחנתי אדריכלות נוף בע"מ	תכנון נוף. מדרך עזר	102,260 ₪	21/05/16-30/04/22	200,000 ₪
579097	ב.מ. ברמן מוודדים מוסמכים בע"מ	מדידות. מדרך עזר	116,197 ₪	17/05/16-30/04/22	304,000 ₪
579121	כהנוביץ חיים	פיתוח. יבנה	446,792 ₪	25/04/16-31/12/20	-
579196	פ.א.ר. יעוץ בתכנון בניה וכבישים	תכנון כבישים. חצור הגלילית	81,042 ₪	30/04/16-30/12/21	450,000 ₪
579204	אינג' יהודה אשד בע"מ	תכנון כבישים. כרמיאל	54,552 ₪	30/04/16-30/12/21	350,000 ₪
579237	שמים מיכאל הנדסה בע"מ	תכנון כבישים. עפולה עילית	79,787 ₪	30/04/16-30/12/21	400,000 ₪
579238	נאוה כהן- אדריכלות נוף בע"מ	תכנון נוף. עפולה עילית	93,730 ₪	30/04/16-30/12/21	400,000 ₪
579242	קו בנוף אדריכלות נוף בע"מ	תכנון נוף. בית שאן	30,882 ₪	30/04/16-30/12/21	150,000 ₪ בנוסף קיימות יתרה מגרסא קודמת בסך 145,000 ₪
579314	קו אדריכלות נוף	תכנון נוף. חריש	169,727 ₪	01/06/16-10/03/22	-

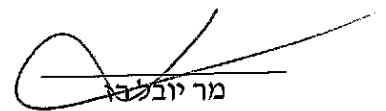
החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשבת הכללית על מתן פטור מחובת מכרז לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים לגורמים המפורטים לעיל, בסכומים המפורטים לעיל, מתאריך 13/04/2016 ועד לתאריכים המפורטים לעיל. במקום שבו צוינה אופציה, ממליצים לאשרה.

הערות ונימוקים:

- לאור הנימוקים שנרשמו בגוף הבקשות, המסבירים את אופי ההתקשרויות עם המתכננים, השינויים המתבקשים, והצורך בהמשך ההתקשרות עימם מטעמי חיסכון ויעילות ולאור האמור בחוות דעתו של מר אוראל יפרח, מנהל תחום שיכון מקרקעין בחשב הכללי, מיום 11 באפריל 2016, ממליצים בפני החשבת הכללית לאשר את ההתקשרויות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים.
- למשרד תהא נתונה זכות הבדירה (אופציה) להגדיל את ההתקשרויות עד לתקרת הסכום הנקוב בעמודה האחרונה בטבלה שלעיל ("אופציה להגדלה בהמשך"). אופציה זו מאושרת במסגרת הבקשה הנוכחית באותם תנאים לתנאי התקשרות הראשונה, לרבות מתווה ההנחות, ולשם מימושה לא תידרש פנייה נוספת לוועדת הפטור. מעבר לאופציה לא צפויה הגדלה נוספת.
- המשך ההתקשרויות הינו בתנאים זהים לתנאי התקשרות הראשונה.
- על המשרד להקפיד על חלוקה שוויונית של עבודות תכנון חדשות בשים לב להיקפי ההתקשרות הכוללים עם המתכננים הרלוונטים.


עו"ד ירון גולן

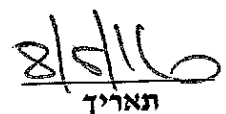

רניאל אלון ביתן


מר יבנה אשד

אישור החשבת הכללית:

אני מאשרת את המשכי ההתקשרות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, זאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.


גב' מיכל עבאדי-בויאני


תאריך